

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 5 ΜΑΪΟΥ 1980

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
273

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί μερικής άρσεως άναδασώσεως τμημάτων έμβαδού 1,250 και 13,950 στρεμμάτων στη θέση «Τσελεπιτσάρι» περιοχής Χαλκηδώνος Δήμου Νικαίας, που κηρύχθηκαν ως άναδασωτέα με την 108424/13.9.1934 απόφαση του Υπουργού Γεωργίας. ... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών... 2  
Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου (Αττικής). ... 3

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας τμήματος οικοπέδου, εν Θεσσαλονίκη. ... 4

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρ.Δ. Δ/245621 (1)

Περί μερικής άρσεως άναδασώσεως τμημάτων έμβαδού 1,250 και 13,950 στρεμμάτων στη θέση «Τσελεπιτσάρι» περιοχής Χαλκηδώνος Δήμου Νικαίας που κηρύχθηκαν ως άναδασωτέα με την 108424/13.9.1934 απόφαση του Υπουργού Γεωργίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Έχοντας ύπόψη :

1. Τις διατάξεις : α) Του Ν. 3200/55, Ν.Δ. 532/70 και Ν. Δ. 1147/72 β) του άρθρου 24 παρ. 1 του Συντάγματος, γ) Του άρθρου 44 παρ. 3 του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (άρση άναδασώσεων), δ) Του άρθρου 52 παρ. 4 του ίδιου πύδ πάνω Νόμου (Αθλητικοί χώροι και εγκαταστάσεις).

2. Την 174028/2137 π. έ./29.3.1980 διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας, σχετικά με άρση άναδασώσεως από την έκταση που περιλείεται από τα στοιχεία ΙΑΗΘΙ του συνημμένου στην παρούσα απόφαση φωτοτυπικού αντίγράφου χάρτη.

3. Το γεγονός ότι σε τμήμα από την πύδ πάνω έκταση έχει γίνει άρση άναδασώσεως με το από 7.7.1978 Π.Δ. που δημοσιεύτηκε στο 402/τεύχος Δ' 8.8.1978 φύλλο της Έφημερίδας της Κυβερνήσεως και ως εκ τούτου για το τμήμα αυτό δεν απαιτείται άρση άναδασώσεως.

4. Τα με αριθμούς 14943/6.7.1977, 1537/10.2.1978 και 7956/30.9.1978 έγγραφα της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού, σχετικά με παραχώρηση δασικών εκτάσεων για δημιουργία αθλητικών εγκαταστάσεων, στη θέση «Τσελεπιτσάρι» περιοχής Χαλκηδώνος του Δήμου Νικαίας

5. Τον με αριθμό 2/11.10.1977 τίτλο παραχώρησης Δημόσιας Δασικής εκτάσεως, κατά χρήση προς την Γενική Γραμματεία Αθλητισμού, που εκδόθηκε από μās, αλλά ο άνωτέρω τίτλος δεν εφαρμόστηκε ούτε η έκταση παραδόθηκε στον παραχωρησιούχο (Γενική Γραμματεία Αθλητισμού) διότι στο προπαρασκευαστικό στάδιο για την παράδοση της εκτάσεως διαπιστώθηκε ότι στο παραχωρητήριο συμπεριλαμβάνεται και μέρος ιδιωτικής εκτάσεως.

Αίρεται μερικώς η άναδάσωση που κηρύχθηκε διά της 108424/19.3.1934 απόφασεως του Υπουργείου Γεωργίας (ΦΕΚ 134/34) σε έκταση έμβαδού 1,250 και 13/950 στρεμμάτων ήτοι :

Τμήμα Α' στοιχεία α. Θ. β. α. ΕΙ 1,250 στρεμ.

Τμήμα Β' στοιχ. γ. δ. Λ. Η. γ. Ε2 13.950 στρεμ.

15,200 στρεμ.

που βρίσκεται στη θέση «ΤΣΕΛΕΠΙΤΣΑΡΙ» περιοχής Χαλκηδώνος του Δήμου Νικαίας, όπως φαίνεται με τα πύδ πάνω στοιχεία α. Θ.Β. α και γ.δ. Λ.Η. γ., συνολικού έμβαδού 15,200 στρεμμάτων, στο προσαρτημένο στην παρούσα απόφαση φωτοτυπικό αντίγραφο χάρτη με κλίμακα 1:5.000, θεωρημένο από μās, για το σκοπό της παραχώρησης εκτάσεως, 27,450 στρεμμάτων στη Γενική Γραμματεία Αθλητισμού προς άνέγερση Αθλητικού Κέντρου

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

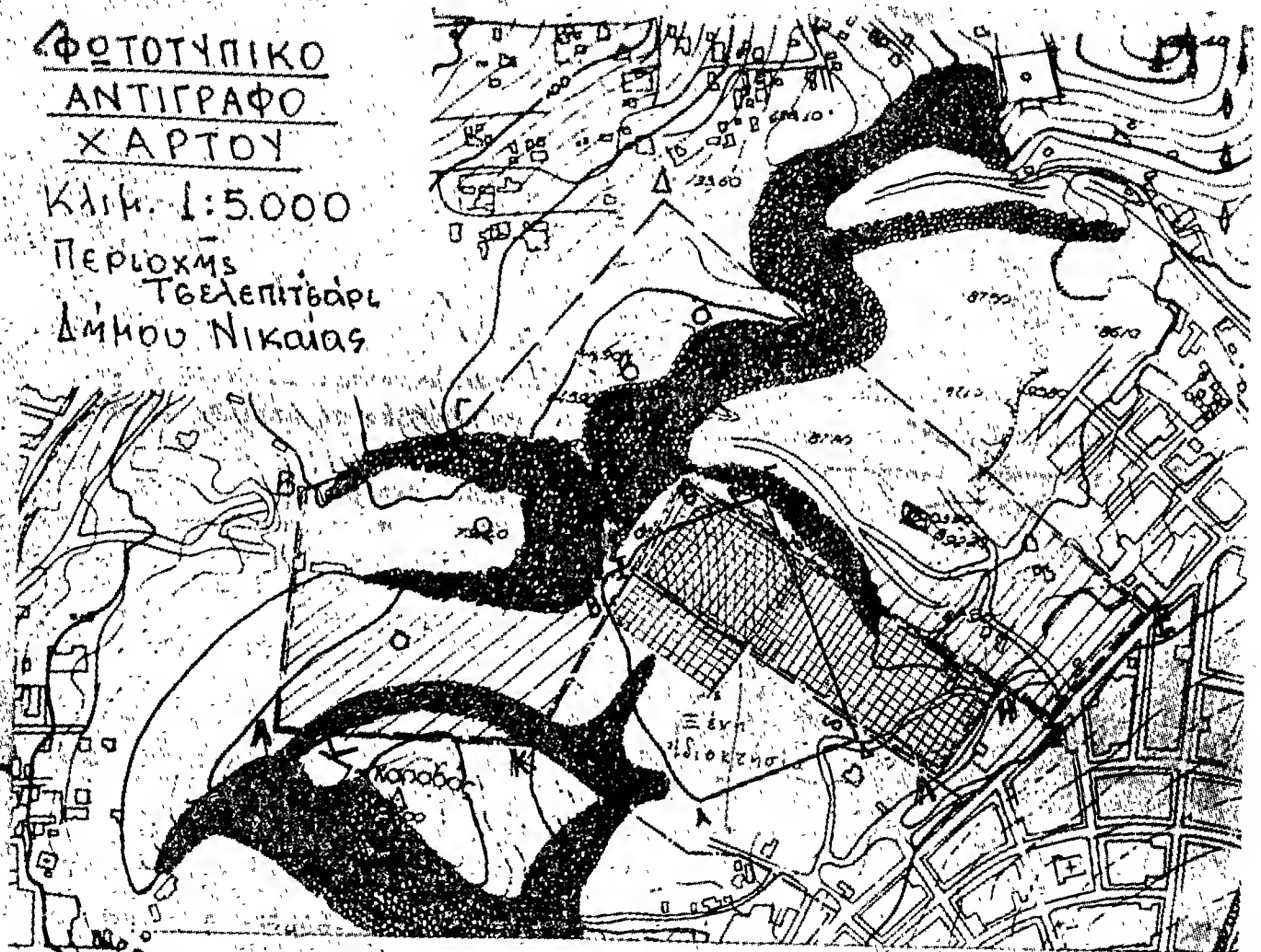
Πειραιεύς, 14 Απριλίου 1980

Ο Αναπλ. Νομάρχης  
ΠΑΥΛΟΣ ΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΦΩΤΟΤΥΠΙΚΟ  
ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
ΧΑΡΤΟΥ

Κλίμ. 1:5.000

Περιοχή  
Τελεπιτάρη  
Δήμου Νίκαιας



Έδωσαν  
Ο Νομάρχης

Ο Δήμος Δαγών

Πειραιάς 14-4-1980

Ο Δασάρχης Ο Συντάξας  
Δασολόγος

Παύλος Γερογιάννης

Δημ. Δελμούζος

Δημ. Γεωργιάδης

Ευάγγελος Σακελλαρίδης

Αρμόδια στη 2/245621/14-4-1980  
αριθμ. -

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ****ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ**

(2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ ἁρθρου 62 (παρ. 1) τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν».

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ. 57/τ.Α') καὶ εἰδικώτερον τῶν ἁρθρων 2 καὶ 7 αὐτοῦ.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 867/1979 πράξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἀθηναίων.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 740/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβου-

λίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν :

Ἄρθρον Μόνον.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν εἰς τὴν περιοχὴν Ἀνω Ἀμπελοκήπων καὶ δὴ εἰς τὴν συμβολὴν τῶν ὁδῶν Γιαννοῦλη-Αἰτωλοῦ καὶ Σεβαστοπούλου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.2449/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 2.000, τοῦ ὁποῖου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

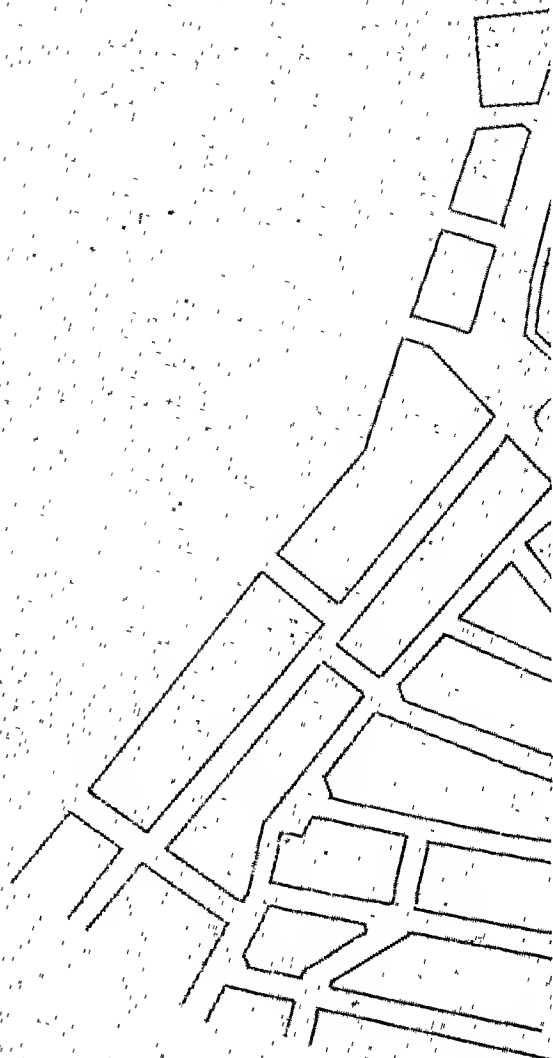
Ἐν Ἀθήναις τῇ 22 Ἀπριλίου 1980

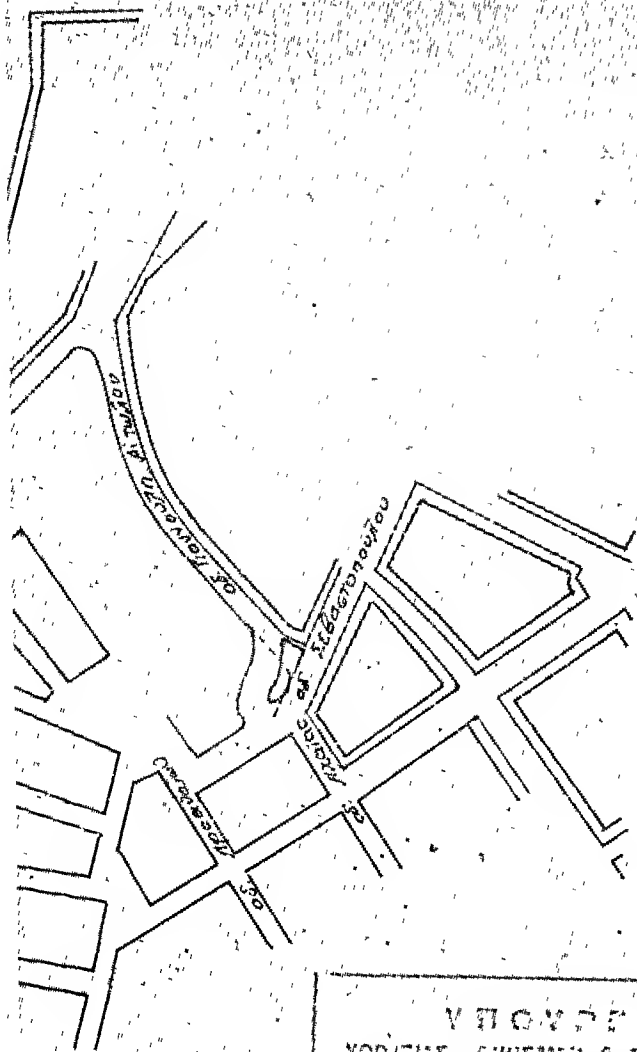
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**  
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**  
**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**

ΑΘΗΝΑ

ΚΑ: 1:2000





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ  
 ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΔΙΕΥΣΙΝΗ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ  
 ΑΝΩ, ΕΝΙΣΧΥΣΗ 1.2449/1980  
 ΑΝΟΜΕΝΟΙΟ ΠΛΑΤΕΙΑ ΗΜΕΛ. ΠΡΟΠΟΝΗΤΕΙΑΣ  
 του πυροσφαιρικού ορεινού Αθηνών

ΑΘΗΝΑ 17 Απριλίου 1980

Ο. ΠΟΥΡΟΥ

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Περιστερίου (Ἀττικῆς).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ.
2. Τὰς διατάξεις τοῦ ἁρθρου 62 (παρ. 1) τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν».
3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἁρθρων 2 καὶ 7 αὐτοῦ.
4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 446/1977 πράξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Περιστερίου.
5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 142/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ) προτάσει τοῦ

(3). Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν :

Ἄρθρον Μόνον.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Περιστερίου (Ἀττικῆς) εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 1667 οἰκοδομικὸν τετράγωνον διὰ τῆς δημιουργίας ἐντὸς αὐτοῦ πεζοδρόμου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.2442/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

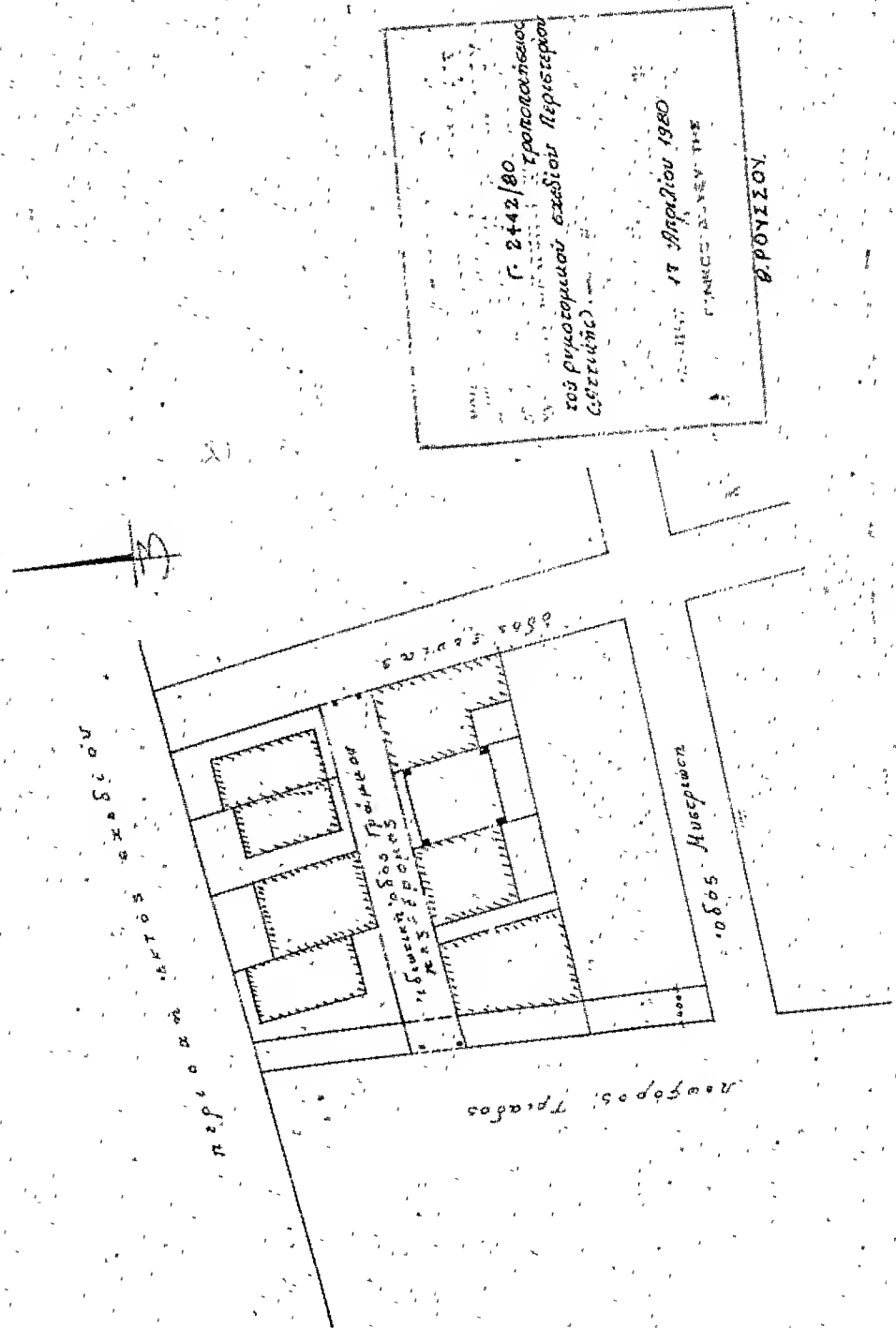
Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 22 Ἀπριλίου 1980

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**

Π Ε Ρ Ι Σ Τ Ε Ρ Ι Κ Λ 1:500



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομίας τμήματος οἰκοπέδου ἐν Θεσσαλονίκῃ.

Περίληψις τῆς ὑπ' ἀριθ. 9361/1980 πράξεως καταθέσεως γραμματίου παρακαταθήκης τῆς Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Αἰκατερίνης Φάσσου σύζ. Κων/νου Χριστομάνου.

Καταθέται: Μιχαὴλ Γεωργίου Κυριακοῦ καὶ Ἀθανάσιος Γεωργίου Κυριακοῦ, κάτοικοι: ἀμφότεροι Θεσσαλονίκης, ὁδὸς Δημητρίου Γούναρη ἀριθ. 42.

Περιεχόμενον πράξεως: Κατάθεσις τοῦ ὑπ' ἀρ. 270.670/22.4.1980 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἐν Θεσσαλονίκῃ Ὑποκαταστήματος τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἐκ δρχημῶν 330.000 ὑπὲρ τοῦ φερομένου

εἰς τὴν ὑπ' ἀριθ. 2540/68 πρᾶξιν τακτοποιήσεως ἰδιοκτητοῦ Κοσμᾶ Γαλιλαία καὶ ἐν τῇ αἰτῇται καθορισμοῦ τιμῆς φερομένου ὡς δικαιούχου Πατρόνλου Κ. Γαλιλαία, εἰς ἀποζημίωσιν καθορισθεῖσαν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 522/1980 ἀποφάσεως τοῦ Ἐφετείου Θεσσαλονίκης διὰ τὴν κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 2540/1968 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ Π.Γ.Θ. κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 67750/1968 ἀποφάσεως τῆς Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, ρυμοτόμησιν τμήματος οἰκοπέδου ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 29—7ρ—9—25—29 ἐκτάσεως 33 μ<sup>2</sup>, δι' ἃ ὑπόχρεοι εἶναι οἱ καταθέται.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 29 Ἀπριλίου 1980

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Ι. ΠΑΛΑΜΙΔΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. 23600/80 τοῦ 10ου Δημ. Ταμ. Ἀθηνῶν)